



Kapellmann
Rechtsanwälte

📍 **Standort Berlin**

📞 **+49 30 399769-41**

✉ **christian.boenker@kapellmann.de**

Prof. Dr. Christian Bönker

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht



Prof. Dr. Bönker berät zu komplexen Bau- und Immobilienprojekten. Sein Schwerpunkt liegt im Bereich der Vertragsgestaltung und des Vertragsmanagements; weiter vertritt er namhafte Mandanten vor Gerichten und Schiedsgerichten. Prof. Dr. Bönker begleitet außerdem Grundstücksan- und -verkäufe, einen weiteren Schwerpunkt seiner Tätigkeit bilden Rechtsfragen des Gebäudemanagements im weitesten Sinne.

Was andere sagen

„ Einer der führenden Namen im Baurecht - „gehört zu den allerbesten Beratern im Baurecht. Sehr angenehm in der Zusammenarbeit und Verhandlung“, „immer souverän“, Mandanten “

JUVE Rankings 2025/26

„ Christian Bönker gains recognition from market commentators for his sweeping knowledge of major construction and infrastructure projects. “

Who's Who Legal Germany 2020

„ Empfohlener Anwalt für Umwelt- und Planungsrecht “

Legal 500 Deutschland 2025

„ Empfohlener Anwalt für Baurecht “

Legal 500 Deutschland 2023

„ Gelistet als einer der führenden Anwälte für Baurecht in Deutschland; Christian Bönker ist bei der öffentlichen Hand für seine Expertise in der Abwicklung von Bauaufträgen für neue Forschungseinrichtungen gefragt, mit einem weiteren Schwerpunkt bei ÖPP-Infrastrukturprojekten. “

Chambers Germany Guide 2025

„ Empfohlener Anwalt für Immobilienrecht “

Legal 500 Deutschland 2018

„ Anwalt des Jahres 2019 für Baurecht (Berlin); Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht, Immobilienwirtschaftsrecht und öffentliches Wirtschaftsrecht “

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2019; 2025'

Ausgewählte Referenzen

- Flughafen Berlin Brandenburg International BER
- BVG Berliner Verkehrsbetriebe Anstalt des öffentlichen Rechts
- Diverse Berliner Wohnungsbaugesellschaften
- Berlinovo Immobilien GmbH
- Übertragungsnetzbetreiber

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster, 1984 bis 1990
- Wissenschaftliche Tätigkeit an der Universität Münster im Bau- und Umweltrecht (Prof. Dr. Werner Hoppe), 1987 bis 1991
- Promotion zum Umweltrecht, 1990 bis 1991
- Referendariat beim Oberlandesgericht Hamburg, 1992 bis 1994
- Rechtsanwalt seit 1994, seit 1995 bei Kapellmann

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessor für Bau- und Architektenrecht an der Brandenburgischen Technischen Universität Cottbus-Senftenberg seit 2020
- Vertretungsprofessor der BTU Cottbus, 2010 bis 2012
- Lehrbeauftragter für Immobilienrecht an der Bauakademie und Hochschule Biberach, 2002 bis 2009
- Diverse Seminarveranstaltungen (Inhouse und externe Veranstalter)
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Öffentliches Recht**

KOMPETENZTEAMS

- **Flughäfen**
- **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Bauvertragsrecht
- Immobilienrecht
- Öffentliches Recht