



📍 **Standort Hamburg**
📞 **+49 40 3009160-46**
✉️ **david.mattern@kapellmann.de**

Dr. David Mattern, LL.M.

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Mattern berät zu sämtlichen Rechtsthemen rund um die Realisierung von Bauvorhaben. Dies umfasst neben der Minimierung von Störpotentialen durch entsprechende Vertragsgestaltung insbesondere die strategische Unterstützung bei der Bewertung bzw. Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen während der Vertragsdurchführung (Claim-Management / Anti-Claim-Management) sowie die Vertretung in Schieds- oder Gerichtsverfahren. Ziel ist dabei stets die Erarbeitung der für den Mandanten wirtschaftlichsten und nachhaltigsten Lösung, die regelmäßig auf einem fairen und partnerschaftlichen Umgang mit dem Gegenüber fußt.

Einen Beratungsschwerpunkt bilden FIDIC-basierte Vorhaben im Bereich des Anlagenbaus. Neben der Errichtung und Erweiterung von Logistikzentren und Produktionsanlagen im In- und Ausland liegt ein Fokus auf der Begleitung von Offshore-Windenergieprojekten. Zudem berät und veröffentlicht Dr. Mattern regelmäßig zum Architekten- und Ingenieurrecht und hier insbesondere zur Durchsetzung von Vergütungsansprüchen sowie zu Themen rund um die Haftung des Planers.

Was andere sagen

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht“
Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

Ausgewählte Referenzen

- Offshore-Windenergie: Vertretung insbesondere von Auftraggebern, aber auch von Auftragnehmern, bei der

Vertragsgestaltung und -verhandlung der verschiedenen Pakete, Begleitung sämtlicher Rechtsfragen während der Errichtungsphase und Anspruchsdurchsetzung bzw. -abwehr in DAAB und Schiedsverfahren

- Anlagenbau: Rechtliche Begleitung bei der Errichtung oder Erweiterung von Produktionsstätten im In- und Ausland (z.B. der Beiersdorf AG bzw. ihrer Tochtergesellschaften, Gebrüder Karstens Bauunternehmung Wasserstoff-Anlage Lubmin, Anlagenerweiterung eines Zementwerkes)
- Logistikzentren: Vertragsgestaltung und -verhandlung sowie rechtliche Begleitung während der Errichtungsphase von Auftraggebern sowie Auftragnehmern (Tholey und andere Logistikprojekte der Fricke-Gruppe, Logistikzentrum Leipzig Beiersdorf, verschiedenste Logistikprojekte der Köster GmbH)
- Infrastruktur: Vertragsgestaltung und Bieterverhandlung bei einem großen deutschen Netzausbauprojekt
- Projektentwicklung: Bauvertragsrechtliche Beratung des Hamburger Standorts der SIGNA-Gruppe
- Klassische Hoch- und Tiefbauprojekte: Vertragsgestaltung und baubegleitende Beratung der Heinrich Karstens Bauunternehmung, der Born Gruppe und weiterer mittelständischer Bauunternehmen
- Planung: Regelmäßige Beratung eines schwedischen Architekturbüros bei dessen deutschen Projekten, eines führenden Infrastrukturplaners oder der Telluride Architektur GmbH (ehemals HDR GmbH)

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Trier, 2002 bis 2008
- Master of Laws (LL.M.) an der University of Stellenbosch (Südafrika), 2008 bis 2009
- Project Administrator bei der Europäischen Rechtsakademie in Trier, 2009 bis 2010
- Promotion zum Internationalen Steuerrecht an der Universität Trier, 2012
- Referendariat beim Hanseatischen Oberlandesgericht Hamburg mit Stationen in Berlin und Hanoi, 2011 bis 2013
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013, Partner seit 2022

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Mitglied Rechtsrat BWO - Bundesverband Windenergie Offshore e.V.
- Mitglied ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein
- Mitglied im Hamburger Anwaltverein
- Regelmäßig In-House Seminare und Workshops zu FIDIC, zur VOB/B oder zum bauvertraglichen (Anti-)Claim-Management

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Recht des Anlagenbaus**

KOMPETENZTEAMS

- **Projektentwicklung**
- **Offshore Wind**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Anlagenbau