



📍 **Standort Düsseldorf**

📞 **+49 211 600500-436**

✉ **robert.elixmann@kapellmann.de**

Dr. Robert Elixmann

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Elixmann berät sowohl private wie öffentliche Bauherren, Bauunternehmen, Planungs- oder Projektmanagementbüros und Bauproduktehersteller im Zusammenhang mit mittleren Bauprojekten und Großprojekten. Seine Tätigkeit umfasst insbesondere die Gestaltung von komplexen Verträgen, die juristische Unterstützung während der Planungs- und Bauphase (juristisches Projektmanagement) und die Vertretung in gerichtlichen Verfahren. Darüber hinaus verfügt Dr. Elixmann über besondere Expertise im Bereich digitales Planen und Bauen (Building Information Modeling - BIM).

Was andere sagen

„Aufsteiger im Immobilien- und Baurecht“

JUVE Rankings 2025/26

„Genannt als oft empfohlen im privaten Baurecht – „absolut kompetent u. verlässlich, rechtssicher, durchsetzungsstark, unglaubl. schnelle Auffassungsgabe“, Mandant“

JUVE Handbuch 2024/25

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

„Einer der von Unternehmensjuristen am häufigsten empfohlenen Anwälte für Immobilien- und Baurecht“

kanzleimonitor.de 2022/2023 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

Ausgewählte Referenzen

- Bau- und architektenrechtliche Beratung der Projektentwicklerin bei der Revitalisierung des Arne Jacobsen Haus in Hamburg, City Nord
- Juristisches Projektmanagement (umfassende vergabe-, bau- und architektenrechtliche Beratung) der NRW.BANK bei der Realisierung eines Neubaus für den Standort Düsseldorf (Projekt H5)
- Juristisches Projektmanagement (umfassende bau- und architektenrechtliche Beratung) des Unibail-Rodamco-Westfield-Konzerns bei der Realisierung des Projektes "Westfield Hamburg – Überseequartier"
- Juristisches Projektmanagement (umfassende bau- und architektenrechtliche Beratung) des Viega-Konzerns bei der Realisierung des Seminarcenterneubaus „Viega World“ in Attendorn als BIM-Projekt (Building Information Modeling)
- Wissenschaftliche Beratungs- und Unterstützungsleistungen für das Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur (BMVI) zur Umsetzung des Stufenplans Digitales Planen und Bauen für die Einführung von Building Information Modeling (BIM) im Verkehrsinfrastrukturbau als Teil der Arbeitsgemeinschaften InfraBIM und BIM4INFRA 2020
- Begleitforschung zu den Building Information Modeling (BIM)-Pilotprojekten des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB) (als Unterauftragnehmer von planen+bauen 4.0)
- Beratung diverser Unternehmen für Projektmanagement in vertragsrechtlichen Fragen (Vertragsschluss, Nachtragsmanagement)

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Freiburg, 2004 bis 2008
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Institut für Öffentliches Recht - Abteilung IV: Verwaltungsrecht, Prof. Dr. Friedrich Schoch, 2009 bis 2011
- Promotion im Datenschutzrecht, 2011
- Referendariat in Düsseldorf, Bonn und Seoul, 2011 bis 2013
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands für Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft e. V. (DVP)
- Mitglied der AHO-Fachkommission Projektsteuerung/Projektmanagement
- Leiter der DVP-Fachgruppe BIM und digitale Methoden (2020-2025)
- Dozent des Weiterbildungsprogramms Building Information Modeling (BIM) Professional für Hoch- und Infrastrukturbau der Akademie der Ruhr-Universität Bochum (2017-2024)
- Dozent des Weiterbildungsprogramms Building Information Modeling (BIM) Professional der Technischen Universität München School of Management (2017-2024)
- Dozent innerhalb der Vorlesung „Digitale Planungsmethoden in der TGA“ an der RWTH Aachen
- Dozent innerhalb der Vorlesung „Building Information Modeling“ an der Ruhr-Universität Bochum

PRAXISGRUPPEN

› **Bau- und Architektenrecht**

KOMPETENZTEAMS

› **Projektmanagement**

› **Smart Building**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht