



📍 **Standort Frankfurt**  
📞 **+49 69 719133-86**  
✉️ **thorsten.schlier@kapellmann.de**

## **Dr. Thorsten Schlier, LL.M.**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Schlier berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen des privaten Bau- und Immobilienrechts, sowohl zur Vertragsgestaltung, zum Claim- und Anti-Claim-Management als auch in streitigen Auseinandersetzungen vor Gerichten. Einen weiteren Schwerpunkt bildet die Beratung in Fragen des Anlagenbaus, des Architektenrechts, Immobilienrechts und des Rechts der Projektsteuerung.

## Was andere sagen

**„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

## Ausgewählte Referenzen

- Laufende Beratung und Vertretung eines bundesweit tätigen Hochbauunternehmens bei der Durchsetzung von Werklohnforderungen
- Prozessuale Vertretung eines Softwareunternehmens bei der Abwehr von Werklohnforderungen und der Durchsetzung von Mängelansprüchen im Zusammenhang mit dem Neubau der Konzernzentrale
- Laufende Beratung und Vertretung eines überregional tätigen Bauträgers bei der Durchsetzung von Mängelansprüchen vor und nach der Abnahme und der Abwehr von Nachtragsforderungen
- Mitglied juristisches Projektteam zum Ausbau eines großen deutschen Verkehrsflughafens (Projektvolumen ca. 4 Mrd. €) – Beratung Auftraggeber
- Projektbegleitende Beratung eines Auftraggebers beim Ausbau eines Logistikzentrums
- Projektbegleitende Beratung eines bundesweit tätigen Bauunternehmens zu einem Infrastrukturprojekt, Auftragsvolumen ca. 130 Mio.

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Philipps-Universität in Marburg, 2004 bis 2009
- Zusatzqualifikation im privaten Baurecht an der Philipps-Universität Marburg, 2007 bis 2009
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter in einer international ausgerichteten Wirtschaftskanzlei, Abteilung Real Estate, 2009 bis 2010
- Rechtsreferendariat am Landgericht Marburg, 2010 bis 2012
- Promotion zu dem Thema "Mängelrechte vor der Abnahme im BGB-Bauvertrag - Überlegungen de lege lata und de lege ferenda" an der Philipps-Universität zu Marburg
- Berufsbegleitender Masterstudiengang "Baurecht und Baubegleitung" an der Philipps-Universität zu Marburg, 2014 bis 2016
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Seminare und Inhouse-Schulungen Vorträge zum Bau- und Architektenrecht
- Mitglied im Verein zur Förderung von Forschung und Lehre im privaten Baurecht an der Philipps-Universität in Marburg e.V.
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

## PRAXISGRUPPEN

› **Bau- und Architektenrecht**

## KOMPETENZTEAMS

› **Flughäfen**

› **Immobilienwirtschaftsrecht**

› **Handel und Logistik**

› **Smart Building**

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Anlagenbau